

République Française
Département de la Corrèze
Commune de SAINT-MEXANT

Compte-rendu de la réunion du Conseil Municipal
Du Vendredi 24 Septembre 2010 à 20 H 30

Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : 15

Nombre de Conseillers Municipaux présents : 15

Secrétaire de Séance : Patrick THOMAS

Jean-Marie FREYSSELINE, Maire, a rendu hommage à Jean-Claude DUBEAU, Maire de Chameyrat, décédé le 18 septembre dernier, et a demandé au Conseil Municipal d'observer une minute de silence.

Après approbation des procès-verbaux des précédentes réunions (Séance ordinaire du 02.06.2010 et séance extraordinaire du 05.06.2010) qui sont adoptés à l'unanimité, le Conseil Municipal passe à l'ordre du jour.

Projet de maison médicale

Après avoir fait un bref rappel des différentes étapes du projet, Mr le Maire donne le compte rendu de la réunion qui s'est tenue à St Germain-les-Vergnes le 13 septembre dernier.

Mr Jean-Claude PEYRAMARD, Conseiller général, a proposé d'installer la maison médicale sur un terrain situé sur la zone d'activités des Alleux à St Mexant appartenant à la Communauté de Communes Tulle et Cœur de Corrèze.

Les professionnels de santé (médecins, infirmiers, kinésithérapeutes, podologue) dûment consultés, ont donné leur accord à l'unanimité pour l'implantation de la maison médicale sur ce site.

Ce projet rentre dans une phase active de réalisation avec l'architecte, la SEMABL pour les affaires techniques ; Corrèze Expansion pour les affaires financières.

Travaux de rénovation au groupe scolaire (changement de menuiseries extérieures – remplacement de la toiture ardoise de l'école – isolation des combles – création d'une rampe handicapée).

L'ouverture des plis concernant les marchés de travaux a eu lieu le 21 Juin dernier.

Le montant total de l'opération s'élève à 148.731,69 € hors taxe (marchés de travaux : 135.831,69 € HT ; marché de Maîtrise d'œuvre : 12.000,00 € HT ; Marché SPS (Sécurité-Santé-Protection) : 900,00 € HT). Mr le Maire fait savoir qu'il a sollicité des subventions auprès de l'Etat au titre de la DGE et auprès du Conseil Général au titre des Ecoles Publiques du 1^{er} degré.

Il ajoute que les travaux seront réalisés uniquement en période de vacances scolaires et que la réunion de mise au point du chantier est prévue le lundi 27 septembre prochain en présence de toutes les entreprises.

Régularisation voie communale à « La Jarrige » : cession gratuite de terrain de Mr et Mme BORDES Daniel à la Commune ; le Conseil Municipal charge la « SCP Catherine DUBOIS-SALLON, Emmanuelle MARLIAC, Jean-Loup SALLON », étude notariale sise aux Pougès de St Clément d'établir l'acte notarié correspondant afin de pouvoir faire procéder aux modifications cadastrales.

Extension et réhabilitation du réseau communal d'assainissement – Avenant n°1 au marché.

Mr le Maire rappelle que les travaux concernant ce programme ont été confiés à l'entreprise BTP MARSALEIX le 07 Janvier 2007 pour un montant hors taxe de 179.811,61 € ; soit 215.054,68 €.

Pour achever cette opération il y a lieu de procéder au remplacement de la canalisation existante sur le secteur de « La Chapelle ». Ces travaux consisteront à l'ouverture des tranchées sous la Route Départementale 130, à la pose d'une canalisation et à la remise en état des lieux conformément aux recommandations du règlement de voirie départementale. La réfection de la chaussée réalisée à l'aide d'enrobés à chaud constitue l'objet de l'avenant présenté pour un montant de 6.590,64 € hors taxe. Ainsi le marché est porté à 186.402,25 € hors taxe.

Avis favorable du Conseil Municipal.

Carte Communale

Après avoir examiné la dernière proposition de zonage émise par le Bureau d'Etudes GEOSCOPE, la commission chargée de ce dossier a rendu compte au Conseil Municipal de son état d'avancement. Une nouvelle réunion de travail est prévue très prochainement, afin de rapprocher les points de vue, en plein accord avec les contraintes environnementales et légales qui régissent le développement de l'urbanisme.

L'enquête publique qui s'en suivra rapidement permettra alors au commissaire enquêteur d'enregistrer officiellement les demandes précises des propriétaires terriens.

PAB (Programme d'aménagement de bourg) / Giratoire au carrefour de « la Croix de la Chapelle ».

Le Bureau d'Etudes GEOSCOPE, chargé de l'élaboration du PAB a récemment exposé l'état d'avancement de ce projet qui va prévoir les grandes lignes de développement de la Commune ; en effet, il s'agit afin de contribuer à rendre le bourg plus accueillant, accessible, sécurisé, fonctionnel et, plus largement de s'attacher à dynamiser la vie locale à travers des aménagements favorisant la sociabilité.

L'un des dossiers prioritaires, le giratoire de « La Croix de la Chapelle » sera bien inclus à ce PAB, comme il avait été prévu. Néanmoins afin d'accélérer sa mise en place effective les approches techniques et d'implantations sont terminées. L'aspect financier de ce dossier est en cours d'examen au Conseil Général pour une réalisation sur le terrain prévue à la mi-2011.

Projet SFR

Des demandes renouvelées ont été adressées depuis plus d'un an par la Société SFR, pour l'implantation d'une antenne relais sur le pylône de « Boussageix » dans le cadre du développement de sa couverture géographique. Le compte-rendu d'une récente réunion entre des élus et un responsable de SFR est exposé au Conseil Municipal.

Certains points d'ordre techniques ou sanitaires demeurant malgré tout sans réponse probante, il a été convenu d'organiser une nouvelle réunion entre ce technicien et l'ensemble du Conseil Municipal pour obtenir toute la clarté nécessaire à une décision objective.

Loyer cabinet Infirmiers ESTORGES/VIGNAL/THOMAS

Le montant du loyer est ramené à 130 € par mois à compter du 1^{er} Novembre 2010.

Rentrée scolaire en Quelques chiffres :

L'effectif est de 146 élèves répartis en 6 classes ; La Cantine accueille entre 110 et 125 enfants chaque jour : 2 services se succèdent ; 40 enfants en moyenne fréquentent la garderie.

L'opération « un fruit pour la récré » bien appréciée l'année dernière, sera reconduite tous les jeudis.

Création de nouveaux lieux dits : Coural Haut, La Rhode Basse, Châtaignier Bas, La Chassagne Haute, Boussageix Haut, Boussageix Bas

Mise à jour du tableau de classement des voies communales.

Intégration dans le tableau des voies communales de 1^{ère} classe de la VC 44 « aux Pouges » (départ VC 4 à Lavalverdier – fin RD 44).

Questions diverses

Le site internet de la Commune est en ligne à l'adresse suivante :

www.saint-mexant.fr

Convention entre le Conseil Général de la Corrèze (Bibliothèque Départementale de Prêt) et la Commune.

Dans le cadre du plan de développement de la lecture et des bibliothèques 2010-2014 voté le 12 février 2010 par le Conseil Général de la Corrèze, la Commune va signer une convention Dépôt-Mairie afin d'assurer à la population une desserte de proximité proposant un choix et des modalités d'ouverture adaptés au public.

Projet de déplacement des containers actuellement implantés sur le site de la zone commerciale et artisanale à « La Croix de la Chapelle » : une étude incluant un volet paysager est en cours d'élaboration.

Le Maire,

Jean-Marie FREYSSELINE